

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 2**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ялта  
(место составления)

“ 19 ” апреля 20 22 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, технического заказчика)  
«СтройДок-Консалт», серия 77 №017329973 от 16.09.2014, ОГРН 5147746101377,  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
ИНН 7731479399, 109029, г. Москва, Сибирский пр., д.2 стр.9, оф.47, +7-915-413-66-55  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

\_\_\_\_\_ паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многофункциональный комплекс на земельном участке с кадастровым номером 90:25:010112:22 по адресу: Республика Крым, г. Ялта, в районе ул. Халтурина и мемориального комплекса на холме Дарсан». Этап 2 Апартаменты. (корпус № 2)».  
Площадь застройки - 1656,44 м2, строительный объем - 38 938,18 м3, количество этажей – 9, общая площадь апартаментов - 5 785,29 м2, общая площадь офисов - 607,59 м2, общая площадь кафе - 125,96 м2, общая площадь парковочного пространства - 1 895,15 м2

\_\_\_\_\_ (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Республика Крым, г. Ялта,  
\_\_\_\_\_ (почтовый или строительный  
ул. Войкова, з/у 39А

\_\_\_\_\_ адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
№91-RU93311000-1119-2021 от 07.09.2021 до 09.05.2028

\_\_\_\_\_ (номер и дата выдачи,

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

\_\_\_\_\_ кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 90-2-1-2-059983-2020 от 26.11.2020; № 90-2-1-2-033479-2021 от 23.06.2021; №91-2-1-2-049094-2021 от 31.08.2021;

\_\_\_\_\_ (номер и дата выдачи,

ООО "КРЫМСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

\_\_\_\_\_ кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (номер и дата выдачи,

\_\_\_\_\_ кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции апрель 2022г.

\_\_\_\_\_ (дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции июль 2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются Общество ограниченной

ответственностью «Стройинвестпроект», договор подряда №15/11-2021 от 15.11.2021,

рег. номер в реестре членов СРО №114001 ДА от 23.05.2019,

Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей» СРО-С-112-14122009,

295001, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ленина, д. 19, офис 5, E-mail: info@sro-mots.ru

10. К настоящему извещению прилагаются:

(документы, прилагаемые к извещению)

1) Копия разрешения на строительство №91-RU93311000-1119-2021 от 07.09.2021;

2) Проектная документация в составе:

- том 2 2020-07-03-К-ПЗ.2;

- том 6 2020-07-03-К-ПЗУ.2;

- том 10 2020-07-03-К-АР.2;

- том 14 2020-07-03-К-КР.2;

- том 17 2020-07-03-К-ИОС.1.0;

- том 19 2020-07-03-К-ИОС.1.2;

- том 23 2020-07-03-К-ИОС.2.0;

- том 25 2020-07-03-К-ИОС.2.2;

- том 28 2020-07-03-К-ИОС.3.0;

- том 30 2020-07-03-К-ИОС.3.2;

- том 35 2020-07-03-К-ИОС4.2.1;

- том 36 2020-07-03-К-ИОС4.2.2;

- том 41 2020-07-03-К-ИОС.5.0;

- том 44 2020-07-03-К-ИОС.5.2.1;

- том 45 2020-07-03-К-ИОС.5.2.2;

- том 52 2020-07-03-К-ИОС.7.2;

- том 57 2020-07-03-К-ПОС.2;

- том 61 2020-07-03-К-ООС.2;

- том 65 2020-07-03-К-ПБ.2;

- том 69 2020-07-03-К-ОДИ.2;

- том 73 2020-07-03-К-ЭЭ.2;

- том 77 2020-07-03-К-ТБЭ.2.

3) Копия Акта о выносе в натуру границ земельного участка и нанесение основных строительных осей (с приложениями);

4) Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ:

- Общий журнал работ;

- Журнал бетонных работ;

5) Копия положительного заключения экспертизы № 90-2-1-2-059983-2020 от 26.11.2020;

№ 90-2-1-2-033479-2021 от 23.06.2021; № 91-2-1-2-049094-2021 от 31.08.2021;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(должность)

М.П.



(подпись)

Тетерина Н.А.

(расшифровка подписи)